



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 454 del 31-07-2026

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 246 DEL 31-07-2026

Oggetto: Decisione a contrarre per l'affidamento diretto dei Servizi Tecnici - frazionamento delle particelle catastali oggetto di espropriazioni in merito all'intervento di MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIÙ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA - INTERVENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (LOC. MACCHIA DA SOLE) _ed impegno di spesa in favore della società GB ingegneria S.r.l.

L'anno duemilaventisei addì trentuno del mese di luglio, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 511 del 23.07.2018 recante “POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario IX Prevenzione del rischio idrogeologico e sismico e sostegno alla ripresa economica delle aree colpite dal terremoto del 2016 e 2017 (Cratere) Obiettivo Specifico 5.1 Azione 5.1.1. – Interventi di messa in sicurezza e per l’aumento della resilienza dei territori più esposti a rischio idrogeologico, è stato finanziato l’intervento di consolidamento nel territorio comunale di Valle Castellana (TE), intervento di consolidamento località Macchia da Sole, finanziato per complessivi Euro 2.200.000,00;
- con determinazione della Regione Abruzzo n. DPE013/16 del 06/09/2018 è stato finanziato il comune di Valle Castellana per l’intervento ubicato nella fraz. Macchia da Sole per un importo complessivo dell’opera di € 2.200.000,00 “INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E PER L’AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIU’ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA - (LOCALITA’ MACCHIA DA SOLE)”;
- con determinazione dell’Area Tecnica, a firma del Responsabile del Servizio geom. Fausto Chiavetta, reg. gen. n. 300 del 11.06.2019, è stato incaricato incaricato l’Ing. Maurizio De Vincenzi (██████████), p.iva 00347180945, c.f. ██████████, per la progettazione definitiva _esecutiva, direzione dei lavori e sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione in merito ai lavori di “INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato dal POR- FESR ABRUZZO 2014-2020 – ASSE IX – AZIONE 5.1.1 – DGR N.

511 DEL 23/07/2018 - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E PER L'AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIU' ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA";

- il progetto Definitivo/Esecutivo dell'opera "POR FESR Abruzzo 2014-2020. Asse IX- Prevenzione del rischio idrogeologico e sismico a sostegno della ripresa economica delle aree colpite dal terremoto del 2016 e 2017 (Cratere) - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIU' ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA – INTERVENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (LOC. MACCHIA DA SOLE)", rimesso dall'Ing. Maurizio De Vincenzi, come da documentazione tecnica depositati agli atti d'ufficio al prot. n. 296 del 14/01/2021;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 15.01.2021 è stato approvato il progetto definitivo _esecutivo sopra descritto;
- a seguito di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, lo stesso è stato trasmesso al C.R.T.A. – Comitato Regionale Tecnico Amministrativo ai sensi della L.R. n. 40/2011, come da nota prot. 387 del 15/01/2021 per l'acquisizione del parere di competenza;
- è stato acquisito il parere FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI n. 1 del 28/01/2021 rilasciato dal suddetto Comitato in data 28/01/2021 ed acquisito agli atti di questo Ente al prot. 712 del 29/01/202, il quale dopo aver esaminato gli allegati trasmessi ha espresso delle prescrizioni da rispettare prima delle procedure di appalto;
- il progettista incaricato, Ing. Maurizio De Vincenzi, ha trasmesso gli elaborati rimodulati in funzione delle prescrizioni contenute nel parere di cui sopra, sostituendo le seguenti tavole: QUADRO ECONOMICO; ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI DEI PREZZI; CAPIOLATO SPECIALE D'APPALTO; SCHEMA DI CONTRATTO; STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 05/02/2021 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico e gli elaborati in sostituzione a seguito del parere con prescrizioni del C.R.T.A. ai sensi della L. n. 40/2011;
- con determinazione dell'Area Tecnica, reg. gen. 172 del 02.04.2021, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa F.LLI PERSIA [REDACTED] - P.IVA 01496220672, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art.36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art.1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020, per un importo pari ad *Euro 1.472.761,95 oltre iva di Legge*;
- è stato stipulato il contratto con l'impresa F.LLI PERSIA con sede nella Frazione Tottea – 64043 – Crognaleto (TE) - P.IVA01496220672, rep. 372 del 29.05.2021 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Teramo al n. 2627 del 18.06.2021;
- con verbale di consegna dei lavori in data 09.08.2021, acquisito agli atti dell'Ente al prot. 6064 del 14.09.2021;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori, nel sito di realizzazione dell'opera, è stata rilevata un'evoluzione dell'assetto geomorfologico locale ed una progressione delle dinamiche gravitative, tale da richiedere un approfondimento del quadro geognostico conoscitivo sulla base di un programma di indagini integrative, che ha comportato la sospensione dei lavori, intervenuta con verbale prot. n. 7716 del 12.11.2021 a firma del direttore dei lavori, dell'Impresa appaltatrice, del Responsabile Unico del Procedimento e del Supporto al Responsabile Unico del Procedimento;
- che le predette indagini integrative sono state affidate, con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. n. 37 del 19.01.2022, a firma della sottoscritta Dott.ssa Katia D'Agostino, alla Geocontrol Lavori Speciali S.r.l.;
- che la Geocontrol Lavori Speciali S.r.l. con nota acquisita al prot. dell'Ente n. 1834 del 04.03.2022 ha trasmesso al Comune di Valle Castellana le indagini integrative ad essa commissionate;
- che con atto di risoluzione consensuale prot. 5674 del 26.07.2022, in esecuzione della propria determinazione reg. gen. 441 del 26.07.2022, tra il Comune di Valle Castellana ed il progettista incaricato Ing. Maurizio De Vincenzi, è stato risolto, consensualmente ed in via transattiva, tutti i vincoli contrattuali tra loro esistenti ed ancora in essere, consistenti, specificamente, nell'esecuzione delle prestazioni residue di direzione dei lavori e di

coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione rispetto a quelle affidate con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. n. 300 del 11.06.2019;

- che con determinazione dell'Area Tecnica, reg. gen. 501 del 24.04.2022, è stato incaricato l'Ing. MODESTI RAFFELE [REDACTED], iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Teramo al n. 735, con [REDACTED] per la *DIREZIONE DEI LAVORI E CSE in merito ai lavori in oggetto, compresa la redazione della perizia di variante a seguito delle ulteriori indagini integrative rimesse dalla ditta incaricata;*
- con verbale di sospensione dei lavori, per i motivi sopra riportati, acquisito agli atti dell'Ente al protocollo n. 7716 del 12.11.2021, gli stessi sono stati sospesi;
- che il tecnico incarico Ing. Raffaele Modesti ha rimesso agli atti dell'Ente il progetto di perizia di variante, acquisto al prot. 120 del 10.01.2023;
- che la perizia di variante, completo del nuovo quadro economico, per i lavori di INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIÙ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA – INTERVENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (LOC. MACCHIA DA SOLE) è stata approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 27.06.2023;
- che con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 06.11.2024 dove è stato approvato il piano particellare di variante definitivo;
- che il D.L., Ing. Raffaele Modesti, ha trasmesso agli atti dell'Ente, acquisito al prot. 593 del 28.01.2025, la relazione sul conto finale per l'intervento in oggetto, approvato con Determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 432 del 18.07.2026;

Richiamato il CUP (Codice Unico Progetto) J95B18000790002;

Considerato che:

- in esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Valle Castellana n. 8 del 15.01.2021 che ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, con la quale si stabiliva la dichiarazione pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dei lavori;
- con Determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 24 del 10.01.2021 e reg. gen. 458 del 22.08.2023 si è provveduto all'emissione del decreto di occupazione anticipata preordinato all'esproprio degli immobili con contestuale determinazione urgente dell'indennità provvisoria per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 06.11.2024 è stato approvato il piano particellare definitivo;
- per poter procedere alla conclusione della procedura di esproprio, si rende necessario affidare i servizi tecnici per il frazionamento delle particelle catastali oggetto di espropriazioni;

Visto:

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario la seguente società **GB ingegneria S.r.l. [REDACTED] - Partita IVA 02096390675;**
- che in data 24.07.2026 con nota prot. 4943734 (assegnato dal sistema), mediante piattaforma telematica TUTTOGARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA al link <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/>, è stato richiesto alla società *GB ingegneria S.r.l. [REDACTED] - Partita IVA 02096390675*, la disponibilità e l'offerta per l'espletamento dell'incarico dei servizi tecnici inerenti il frazionamento delle particelle oggetto dell'intervento di "MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIÙ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA – INTERVENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (LOC. MACCHIA DA SOLE)";
- che la società *GB ingegneria S.r.l. [REDACTED] - Partita IVA 02096390675*, ha offerto un ribasso del 2.70%, come risultante dall'offerta acquisita tramite piattaforma telematica TUTTOGARE

– COMUNE DI VALLE CASTELLANA al link <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/>, al prot. 4951738 (assegnato dal sistema) del 27.07.2026 che si allega, e quindi un importo di Euro 8.000,00 oltre ad oneri contributivi pari ad Euro 320,00 ed iva di Euro 1.830,40 per un totale di Euro 10.150,00;

- che la società *GB ingegneria S.r.l.* [REDACTED] - *Partita IVA 02096390675*, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico;
- che l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum professionale, costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti del presente provvedimento;
- che il computo del corrispettivo, computato secondo il Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 e successivo, è riassunto nell'allegato "Determinazione dei corrispettivi" costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti del presente provvedimento;
- **che il costo dell'affidamento ammonta a complessivi Euro 8.000,00 oltre ad oneri contributivi pari ad Euro 320,00 ed iva di Euro 1.830,40 per un totale di Euro 10.150,00;**

Dato atto:

- del rispetto del principio di rotazione;
- che è stato acquisito il **CIG BC995455A5** tramite il sistema ANAC, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- che il professionista incaricato ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore a euro 40.000, e che la verifica del possesso dei medesimi requisiti sarà effettuata secondo le modalità previste dalla normativa vigente e dai regolamenti interni dell'Ente;
- che, sulla base del Certificato di Regolarità contributiva, rilasciato con protocollo INAIL_54229263 del 21.05.2026 e scadenza al 18.09.2026, che si allega, la summenzionata società risulta IN REGOLA;
- la stipulazione del contratto avverrà mediante la sottoscrizione della presente;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 102 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.,
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Valle Castellana;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Dlgs n. 36/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

DETERMINA

di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento diretto del servizio in premessa specificato;

di procedere all'affidamento diretto dei Servizi Tecnici inerenti il frazionamento delle particelle oggetto dell'intervento di "MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIÙ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA – INTERVENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (LOC. MACCHIA DA SOLE)", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, al professionista *GB ingegneria S.r.l.* [REDACTED] - Partita IVA 02096390675, che ha offerto un ribasso del del 2.70%, come risultante dall'offerta acquisita tramite piattaforma telematica TUTTOGARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA al link <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/>, al prot. 4951738 (assegnato dal sistema) del 27.07.2026, che si allega, e quindi un importo di Euro 8.000,00 oltre ad oneri contributivi pari ad Euro 320,00 ed iva di Euro 1.830,40 per un totale di Euro 10.150,00;

di assumere sub-impegno di spesa pari ad **Euro 10.150,00** a valere sull'imp. n. 407/2019, imputati al cap. 2688 - DISSESTO IDROGEOLOGICO FRAZ. NE MACCHIA DA SOLE (CAP. E 590/1) - codice 08.01-2.02.01.09.014", in favore del società GB ingegneria S.r.l – p.iva 02096390675;

di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello dell'affidamento dei SERVIZI TECNICI inerenti il frazionamento delle particelle oggetto dell'intervento di "MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIÙ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA – INTERVENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (LOC. MACCHIA DA SOLE);

b) l'oggetto del contratto è l'espletamento dell'incarico di SERVIZI TECNICI inerenti il frazionamento delle particelle oggetto dell'intervento di "MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIÙ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA – INTERVENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (LOC. MACCHIA DA SOLE)";

c) le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:

- l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- termine per la conclusione del servizio: 30 giorni dalla comunicazione del presente affidamento;
- misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: € 1,00 per ogni giorno di ritardo;
- termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto così come stabilito dall'articolo 5 c. 1 lett. a) dell'Ordinanza Speciale n. 97 del 03.02.2025;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165" e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Valle Castellana, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici;

di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di VALLE CASTELLANA, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di

conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;
- il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che, costituendone parte integrante, ne assicura l'esecutività;

di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 "amministrazione trasparente";

di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Sub impegno N. 407/ 12 del 04-08-2026 a Residuo 2019 CIG BC995455A5	
5° livello 08.01-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
Capitolo 2688 / Articolo DISSESTO IDREOLOGICO FRAZ. NE MACCHIA DA SOLE (CAP. E 590/1)	
Causale	Decisione a contrarre per l'affidamento diretto dei Servizi Tecnici - frazionamento delle particelle catastali oggetto di espropriazioni in merito all'intervento di MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIÙ ESPOSTI A RISCHIO IDR
Importo 2026	Euro 10.150,00
Beneficiario	2218 GB INGEGNERIA SRL

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 04-08-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni